



# Comune di Postiglione

(Provincia di Salerno)

- ORIGINALE  
 COPIA

di determina del Responsabile dell'Area Tecnica

N° 155 / 2017 /Reg. Gen.

**OGGETTO: Aggiudicazione definitiva "Gestione del Campo Polivalente e relativi Spogliatoi in viale Martiri Postiglionesi – Ristorante "La Doga" di Chiella Ida**

L'anno duemiladiciassette, addì trentuno, del mese di luglio, nella Casa Comunale, il sottoscritto Arch. Vincenzo CAPASSO, Responsabile dell'Area Tecnica, giusto provvedimento sindacale e, quindi, legittimato a svolgere le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e ss. mm. ed ii.;

visto il vigente Statuto Comunale;

visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

visto il D. Lgs. 165/2001;

visto il D. Lgs. 267/2000;

vista l'insussistenza di situazioni di incompatibilità e comunque delle situazioni di inconferibilità ed incompatibilità di cui all'art. 20 del D.Lgs. n. 39/2013;

## SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

VISTO, si attesta:

- La regolarità contabile del provvedimento retroscritto;
- La copertura finanziaria dell'impegno di spesa dello stesso disposto sull'intervento del bilancio del corrente esercizio del medesimo indicato.

Lì, 31.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Dott. Paola Aliberti

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 31.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Arch. Vincenzo Capasso

## PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 31.07.2017 e così per 15 giorni consecutivi.

Lì, 31.07.2017

IL RESPONSABILE DELL'ALBO  
f.to ff Dott. Paola Aliberti

COMUNE DI POSTIGLIONE  
Prov. di Salerno

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Lì 31/07/2017  
IL RESPONSABILE



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che il Comune di Postiglione, in località Viali Martiri è proprietario del campo polivalente con annessi spogliatoi;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 12.07.2017 con la quale veniva dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva, per la predisposizione dell'avviso pubblico per l'affidamento all'esterno della gestione della struttura sportiva, sportiva e ricreativa, in Viale "Martiri Postiglionesi", stabilendo una serie di condizioni da riportarsi nella procedura di gara.

**Vista** la determina n°149 del 14.07.2017 con la quale veniva approvato il bando pubblico con i relativi allegati (all.A disciplinare di gara; all.B richiesta di partecipazione; all.C autodichiarazione; all.D schema di convenzione; attestato di presa visione), per l'individuazione di soggetti idonei alla gestione del Campo Polivalente e relativi spogliatoi in viale Martiri Postiglionesi.

**Atteso** che:

– il bando di concessione per la gestione degli immobili è escluso dal campo di applicazione del D.Lvo 50/2016 ai sensi dell'art. 17 dello stesso, essendo assoggettato al Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" alla lex specialis costituita dal bando di gara e dai documenti allo stesso allegati, compresi, in quanto applicabili, i richiami ivi effettuati alle singole disposizioni del D.Lvo 50/2016.

– Per lo stesso è stata data ampia pubblicità con la pubblicazione del bando sul sito istituzionale del Comune, sezione bandi e sulla home page, oltre che nei locali pubblici, secondo norma di legge;

**Dato atto** che entro il termine delle ore 12,00 del 24.07.2017 sono giunte le offerte:

– **BAR NOTORIUS di Turco Concetta – Via Martiri Postiglionesi (SA) – 84026 Postiglione (SA), prot. 2361 del 24.07.2017;**

– **RISTORANTE PIZZERIA LA DOGA di Chiella Ida – Viale Martiri Postiglionesi, 3 – 84026 Postiglione (SA), prot. 2364 del 24.07.2017;**

**Dall'esame** della documentazione amministrativa avvenuta, come prevista nel bando di gara, alle ore 12,30 del giorno 24.07.2017 e alla presenza dei sig.ri Amelio Vecchio e Pasquale Caputo, le due imprese sono risultate idonee, successivamente si è dato luogo all'apertura dell'offerta economica, che ha dato il seguente risultato:

– **BAR NOTORIUS di Turco Concetta – offre un corrispettivo di € 4.552,00 (euro Quattromilacinquecentocinquantadue/00) per la durata di due anni;**

– **RISTORANTE PIZZERIA LA DOGA di Chiella Ida – offre un corrispettivo di € 4.824,00 (euro Quattromilaottocentoventiquattro/00) per la durata di due anni;**

**Ritenuto** affidare la gestione della struttura sportiva, sportiva e ricreativa, in Viale "Martiri Postiglionesi", che l'offerta del **RISTORANTE PIZZERIA LA DOGA di Chiella Ida**, risulta la più vantaggiosa per l'ente, in quanto la stessa ha offerto un prezzo ritenuto congruo ed adeguato;

**Verificate** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato da cui si evince che di non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che la Ditta ha prestato le seguenti garanzie:

a) Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva N° 731368399 del 25.07.2017, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione compagnia Allianz S.p.A.;

b) Polizza a garanzia di danni, furto, incendio, ecc. N° 2017/10/3034359 del 27.07.20179, compagnia Reale Mutua;

c) Polizza RCT, massimale € 5000.000,00 N° 2017/03/2289394 del 27.07.20179, compagnia Reale Mutua;

commesse pubbliche

**Atteso** che l'affidamento è stato effettuato nelle more dell'art. 36, comma 2, lettera a), ai sensi dell'art. 32, comma 10 del citato D.Lvo 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto.

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita

determinazione indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti:**

• il Decreto Legislativo 267/2000 e s. m. e i.;

• il D.Lgs. 50/2016;

• lo Statuto Comunale;

• il Regolamento sul funzionamento degli Uffici dei Servizi;

• il Regolamento per acquisti e forniture;

## DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce ampia motivazione ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i.;

2. Di affidare al **RISTORANTE PIZZERIA LA DOGA di Chiella Ida – Viale Martiri Postiglionesi, 3 – 84026 Postiglione (SA), partita IVA 01999530650**, la gestione della struttura sportiva, sportiva e ricreativa, in Viale "Martiri Postiglionesi" al prezzo di € 4.824,00 (euro Quattromilaottocentoventiquattro/00) per la durata di due anni;

3. Di sottoscrivere con l'impresa una scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo 50/2016;

4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

5. Di dare atto che si provvederà alla esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lvo 50/2016, con apposito atto sottoscritto dalle parti, prima della sottoscrizione della convenzione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

*f.to Arch. Vincenzo Capasso*

Ai fini e per gli adempimenti delle norme in materia di pubblicità di cui agli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, si richiede l'inoltro al Responsabile del sito internet del Comune e l'inserimento del presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale di questo Ente, dei seguenti dati: